LEGENDA

Granice

- Državna granica
- Granica opština
- Granica katastarske opštine
- Granica naselja
- Granica zahvata PPPN OP
- Unutrašnje morske vode
- Granica Morskog dobra
- Sektori
- Granica Gur-a Bara
- Granica NP Skadarsko jezero
- Granica parka prirode Rumija (predlog)
- Linija odmaka 100m
- Pojas između 100 i 1000m namjena turizam
- Linija odmaka 1000m

Mreža naselja

- Centar regionalnog značaja /Bar-Ulcinj/
- Značajni lokalni centar /Sutomore i Virpazar/
- Lokalni centar /Ostros /
- Primarno seosko naselje

NAMJENA POVRŠINA

- Postojeća izgrađenost
- 1. Površine naselja
- 2. Površine za turizam
- 3. Mješovita namjena
- 4. Industrija, skladišta, radne zone
- Detaljna razrada za zonu Luke Bar iz PPPN za obalno područje

2a. Turističke zone prema indikatorima od D1 - D5

- D2 — Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja - D2
- D3 — Zone bez posebne zaštite i izgrađeni turistički predjeli - D3
- D4 — Zone u ruralnim područjima - D4
- D5 — Ostale turističke zone - D5

I, II, III, ... **2b.** Lokacije za ruralni razvoj

2c. Turistička-ekološka zona

*Bivše vojne lokacije predviđene za potencijalnu turističku valorizaciju:

Bar

23. Dobre Vode
24. Ckla

5. Površine za sport i rekreaciju

- GT — Lokacije za golf terene (prema strategiji)
- GT — Površine za golf terene (prema planskoj dokumentaciji)
- Površine za sport i rekreaciju
- Internacionalni ronilački centar

6. Površine za industriju i proizvodnju

- IP — Površine za industriju i proizvodnju

7. Poljoprivredne površine

- PO — Intenzivne poljoprivredne površine (obradivo zemljište)
- PD — Posebna područja poljoprivrede (očuvanje kulturnog nasleđa i karaktera predjela)
- PD — Ostale poljoprivredne površine (drugo poljoprivredno zemljište sa izvjesnim ograničenjima)
- Lokacija za marikulturu

8. Šumske površine

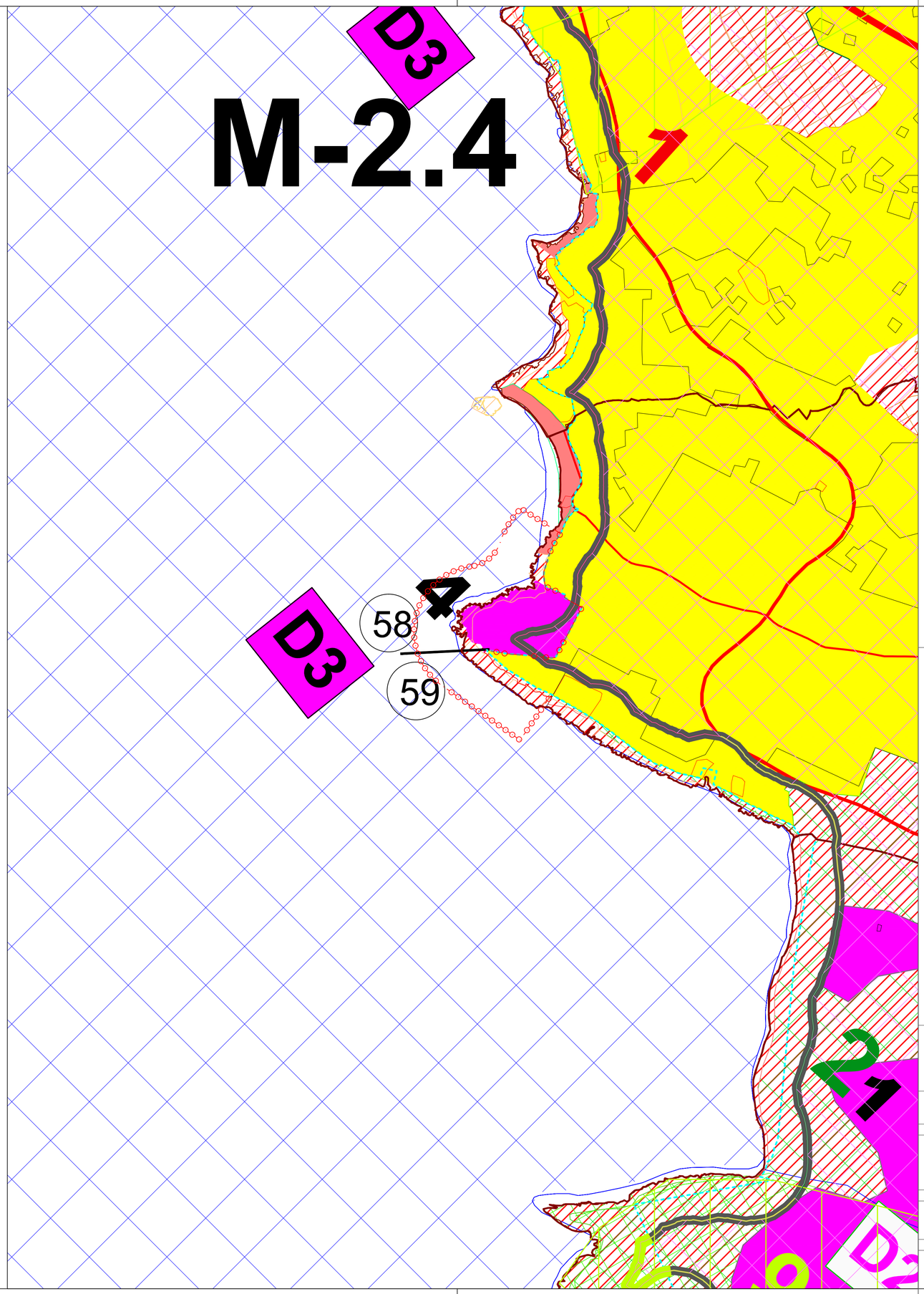
- Šumske površine
- Park šume

9. Vodne površine

- MU — Površina unutrašnjeg mora
- MT — Površina teritorijalnog mora
- ME — Površina epikontinentalnog pojasa
- VSS — Solila i solane
- VZS — Zaslanjene vode ušća za rijeke koje se ulivaju u more
- VPS — Jezera
- VR — Rijeka

10. Ostale prirodne površine

- Ostale prirodne površine
- Stijenovite obale (grebeni, stijene, garig)
- Plaže



LEGENDA

GRANICE PLANA

- Granica plana
- Granica sektora morskog dobra

DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE
"DIO SEKTORA 58 - TURISTIČKI KOMPLEKS PONTA" RUŽA VJETROVA, OPŠTINA BAR - IZMJENE I DOPUNE

Planska dokumentacija	Nacrt plana	JUL 2019
Naziv lista		Oznaka sjevera
IZVOD IZ PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE BAR NAMJENA PROSTORA		N
Naručilac		Razmjera
Vlada Crne Gore		R 1:5 000
Obrađivač		Broj lista
Ministarstvo održivog razvoja i turizma		02